

**JETZT
KOSTENLOSEN
GLASFASER-
ANSCHLUSS
SICHERN!**



OXG

GLASFASER

GEBÄUDEVERKABELUNG

FÜR IHR MEHRFAMILIENHAUS

ZUSAMMEN IN DIE ZUKUNFT

MIT DEM OXG-GLASFASERANSCHLUSS

Willkommen bei OXG – dem starken Partner für Ihren kostenlosen Glasfaserausbau! Vielen Dank für Ihr Interesse an einem OXG-Glasfaseranschluss. Mit unserem FTTH-Netz (Fiber to the Home) bringen wir Glasfaser direkt und kostenlos bis in Ihr Zuhause! Wie wir Ihre Immobilie an unser Glasfasernetz anschließen, erfahren Sie auf den nächsten Seiten.

Sie möchten dabei sein? So einfach geht's:

Sie sind Eigentümer*in?

Dann können Sie jetzt noch eine Gestattung online abschließen. Prüfen Sie die Verfügbarkeit unter **www.oxg.de/mitmachen** und beauftragen Sie Ihren kostenlosen Anschluss!



Sie sind Mieter*in?

Geben Sie dafür die Kontaktdaten Ihrer Vermieter*innen unter **www.oxg.de/miete** ein und mit Ihrem Einverständnis holen wir die Gestattung für den Glasfaseranschluss ein!



So läuft der Prozess ab:



Gestattungsvereinbarung

Einfach über die Seite
www.oxg.de/mitmachen



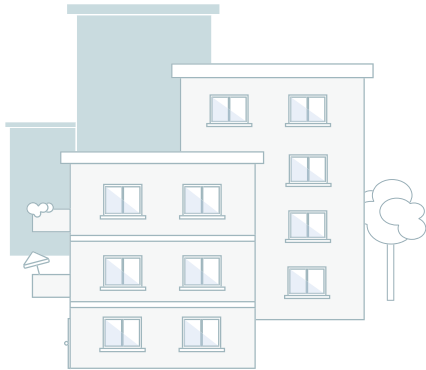
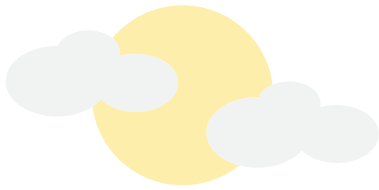
Bauplanungsphase

OXG startet



Kontaktaufnahme und Hausbegehung

Unser Ausbaupartner meldet sich bei Ihnen



Schritt 1:

Verlegung von Glasfaser in der Straße bis zur Grundstücksgrenze



Schritt 2:

.... Verlegung von der Grundstücksgrenze bis in das Gebäude



Schritt 3:

.... Anschluss an das Netz



Schritt 4:

Gebäudeverkabelung bis in den Wohnraum (optional)



Schritt 5:

Hightspeed-Internet rund um die Uhr - ab sofort können Glasfaserprodukte bestellt werden

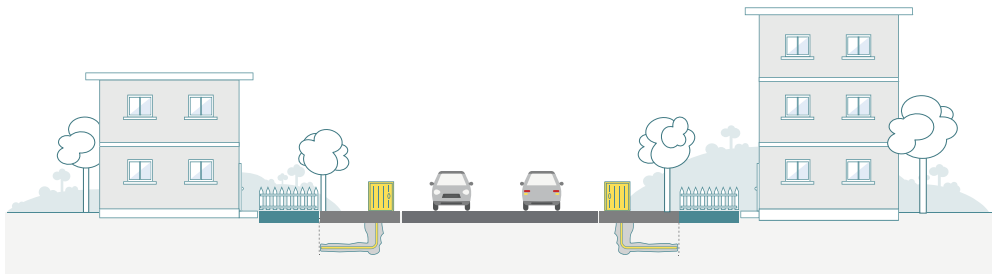
GLASFASER BIS IN

IHR ZUHAUSE

Schritt 1: Verlegung von Glasfaser in der Straße bis zur Grundstücksgrenze

Nach der Planung und Baugenehmigung kann der Ausbau losgehen. Im ersten Schritt verlegen wir Rohrverbände in den Straßen (öffentlicher Grund) bis zu jeder Grundstücksgrenze.

Wichtig: Um Ihren Glasfaseranschluss bauen zu können, benötigen wir im Vorfeld Ihre Gestattung.



Schritt 2: Verlegung von der Grundstücksgrenze bis in das Gebäude

Von der Grundstücksgrenze verlegen wir die Glasfaserleitung bis zu Ihrem Haus. Dazu werden in Abhängigkeit von örtlichen Gegebenheiten und in Absprache mit den Eigentümer*innen einfache Baumaßnahmen durchgeführt. Meistens wird ein schmaler Graben in offener Bauweise genutzt.

Schritt 3: Anschluss ans Netz

Die Hauseinführung wird entweder durch eine Bohrung oder eine Mehrspartenhauseinführung realisiert. Sollte eine Bohrung erforderlich sein, wird diese gas- und wasserdicht verschlossen. In bis zu drei Metern Entfernung wird anschließend der Glasfaser-Hausübergabepunkt (Gf-HÜP) installiert, der meist im Keller oder Erdgeschoss gesetzt wird. Der Gf-HÜP verbindet das unterirdische Glasfasernetz mit dem internen Netzwerk des Gebäudes.

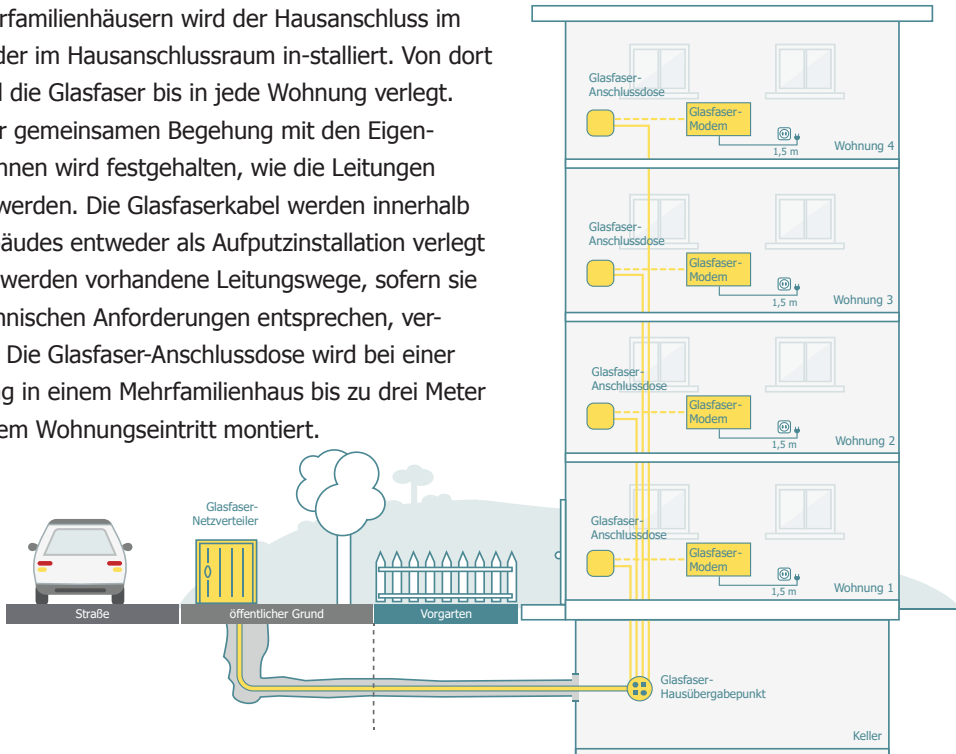


Watch it!
Die 5 Schritte zum
Glasfaser-Anschluss



Schritt 4: Gebäudeverkabelung im Wohnraum

Bei Mehrfamilienhäusern wird der Hausanschluss im Keller oder im Hausanschlussraum installiert. Von dort aus wird die Glasfaser bis in jede Wohnung verlegt. Bei einer gemeinsamen Begehung mit den Eigentümer*innen wird festgehalten, wie die Leitungen verlegt werden. Die Glasfaserkabel werden innerhalb des Gebäudes entweder als Aufputzinstallation verlegt oder es werden vorhandene Leitungswege, sofern sie den technischen Anforderungen entsprechen, verwendet. Die Glasfaser-Anschlussdose wird bei einer Wohnung in einem Mehrfamilienhaus bis zu drei Meter hinter dem Wohnungseintritt montiert.



Schritt 5: Highspeed-Internet rund um die Uhr

Der Glasfaserausbau durch OXG ist abgeschlossen. Nun kann der Wunschartif bei einem der regional verfügbaren Anbieter gebucht werden. Eine Übersicht zu unseren Partnerunternehmen für Ihren Glasfasertarif finden Sie unter www.oxg.de/internetanbieter. Nach Buchung bei einem Anbieter stellen wir die benötigte Hardware (Optical Network Terminal, kurz ONT) kostenfrei zur Verfügung. Alles Weitere besprechen Sie bitte direkt mit Ihrem Internetanbieter.

ALLES WICHTIGE ÜBER

MÖGLICHE AUSBAUVARIANTEN

1 Nutzung vorhandener Infrastruktur/ Unterputz Installationsrohre

Bei der Verlegung von Glasfaserkabeln oder Mikrorohren kann die Nutzung vorhandener Infrastruktur Kosten und Zeit sparen. Dabei müssen jedoch bestimmte Voraussetzungen erfüllt sein, um die Funktionalität und Sicherheit der Netze zu gewährleisten. Lüftungsschächte eignen sich nicht für die Kabelverlegung. Unbelegte Unterputz-Installationsrohre, die in Wänden, Decken oder Böden verlegt sind, können für Glasfaser oder Mikrorohre genutzt werden, sofern sie die erforderliche Größe und Qualität aufweisen. Es muss darauf geachtet werden, dass die Rohre nicht beschädigt, geknickt oder eingengt werden und durchgängig bleiben (in der Darstellung rechts nicht abgebildet).

2 Nutzung stillgelegter Schornsteine und vorhandener Leitungswege

Schornsteine sind vertikale Hohlkörper, die zum Abzug von Rauch oder Abgasen dienen. Sie können ebenfalls für die Verlegung von Glasfaserkabeln oder Mikrorohren genutzt werden, wenn sie ausreichend Platz bieten und stillgelegt sind.

3 Wohnungssteiger

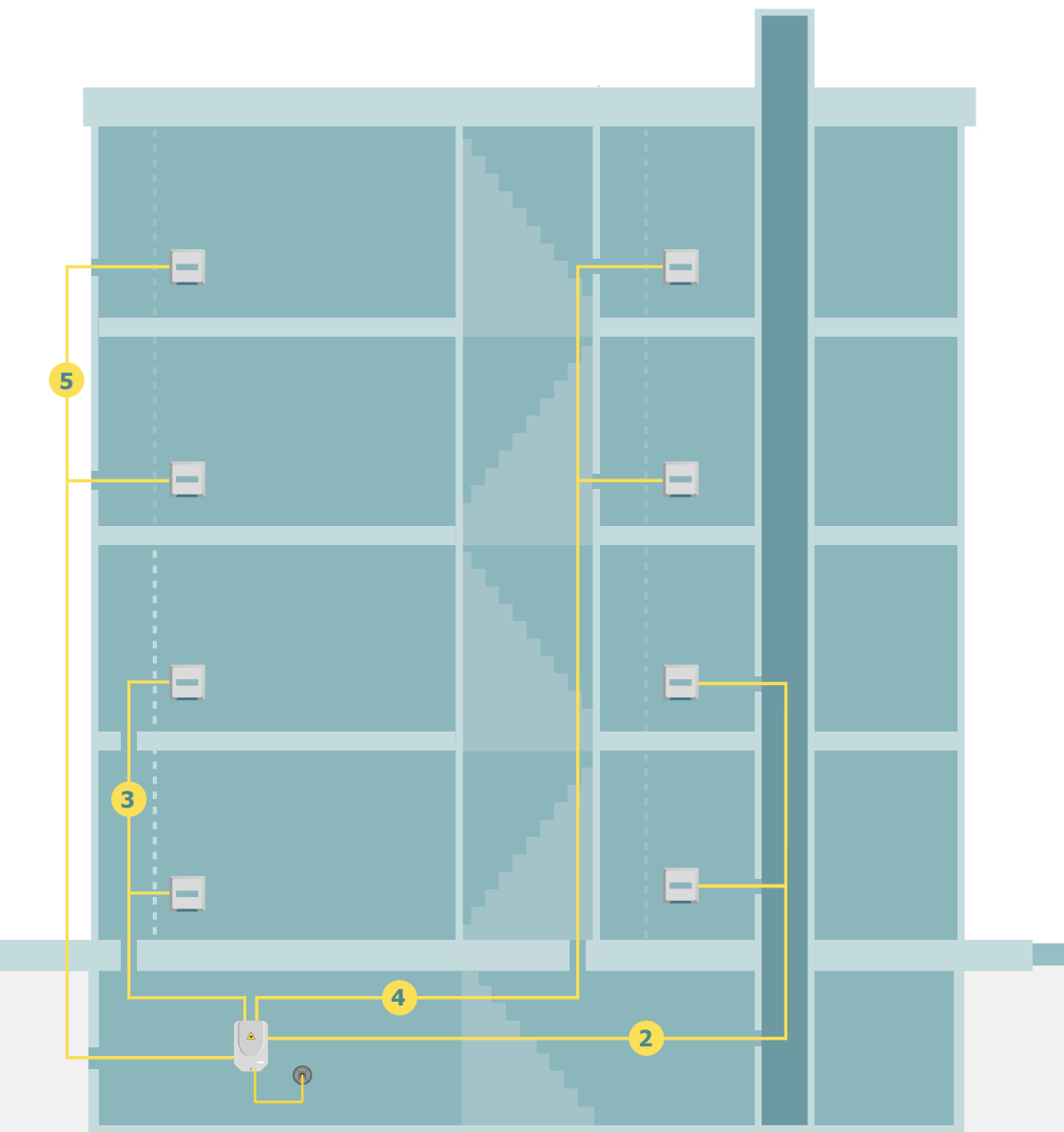
Der Wohnungssteiger ist eine Methode zur senkrechten Kabelverlegung in Mehrparteienhäusern. Dabei werden Kabel vom Gebäudeverteiler durch Leitungswege wie Kabelkanäle bis zur Wohnung in der obersten Etage geführt.

4 Verlegung durch das Treppenhaus

Aufputzinstallation im Treppenhaus mit Brandschutzkanal/Blechkanal. Vom Treppenhaus werden Durchbrüche in die Wohnung durchgeführt und der Glasfaser-Teilnehmeranschluss wird unmittelbar nach dem Wohnungseingang gesetzt.

5 Verlegung an der Außenfassade

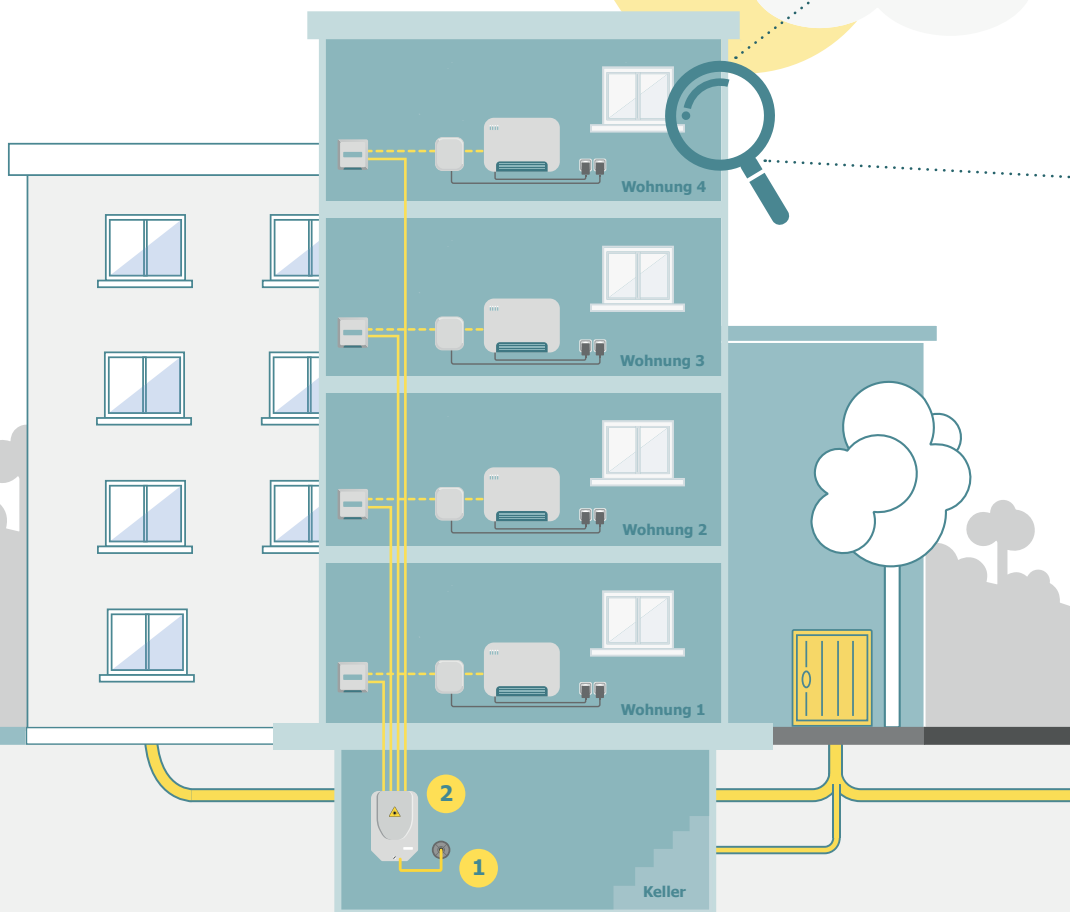
Bei Verkabelung an der Außenwand müssen alle äußeren Abschnitte mit verzinktem oder Alu-Installationsrohr bzw. einem Kanal für Außenwände oder hinter der Isolierung bei energetischer Sanierung geschützt werden, um sie vor UV-Licht und Witterung zu schützen.



Bei der gemeinsamen Begehung mit den Eigentümer*innen wird festgelegt, welche Ausbauvariante die passende für die Immobilie ist (siehe Schritt 4: Gebäudeverkabelung im Wohnraum).

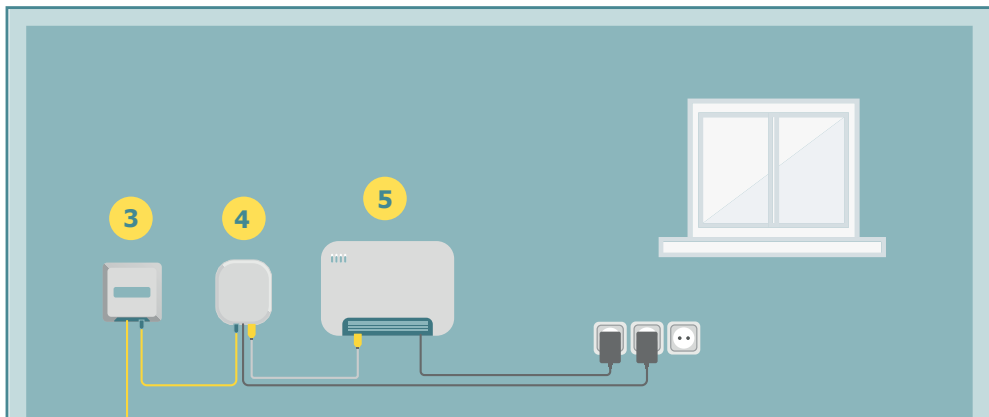
GLASFASER

IN IHREM HAUS



Diese Grafik zeigt die Komponenten in Ihrer Wohneinheit nach dem Glasfaserausbau und der Buchung eines Vertrages bei einem regional verfügbaren Internetanbieter.

Der ONT und der Router werden erst bereitgestellt, sobald ein Internetprodukt bei einem Anbieter gebucht wurde. Je nach Anbieter kann der ONT bereits im Router integriert sein.



1 Hauseinführung

Für die Hauseinführung wird ein kleines Loch in die Wand gebohrt, durch das die Glasfaser ins Haus geführt wird. Anschließend sorgt unser Ausbaupartner für eine gas- und wasser-dichte Versiegelung der Bohrung.

2 Glasfaser-Hausübergabepunkt (Gf-HÜP)

Im Gebäude wird das Glasfaserkabel am Gf-HÜP angeschlossen. Der Gf-HÜP ist der Punkt, an dem das Glasfaserkabel in einem Gebäude ankommt. Er ist somit der Übergang zwischen dem unterirdisch verlegten Glasfasernetz und dem internen Netzwerk eines Gebäudes.

3 Glasfaser-Anschlussdose (Gf-ADo)

Anschließend wird die Gf-ADo montiert – und damit ist die Glasfaser-Gebäudeverkabelung abgeschlossen. Die Gf-ADo ist ein kleines Gehäuse, das in Innenräumen an der Wand montiert wird und als Anschlusspunkt für das Glasfasermodem (Optical Network Terminal, kurz ONT) dient. In der Gf-ADo endet die Glasfaserleitung, die vom Gf-HÜP kommt.

4 Glasfasermodem (Optical Network Terminal, kurz ONT)

Von der Gf-ADo geht es mit einem kurzen Glasfaserkabel zum ONT. Ein ONT ist ein Gerät, das dazu dient, das Glasfasersignal in ein digitales Signal umzuwandeln, das von Endgeräten wie Computern oder Routern verarbeitet werden kann.

5 Router

Der Router stellt das Signal für Endgeräte wie z. B. Telefon und Computer zur Verfügung.

1 Ist der Glasfaseranschluss wirklich kostenlos und welche Folgekosten gibt es?

Unser Glasfaseranschluss ist tatsächlich kostenlos. Weder für Sie noch für Bewohner*innen Ihrer Immobilie entstehen durch den Ausbau Kosten. OXG vermietet das Glasfasernetz an verschiedene Internetanbieter. Diese stellen Ihnen bzw. Ihren Bewohner*innen dann unterschiedliche Internettarife zur Verfügung. Eine Übersicht zu unseren Partnerunternehmen für Ihren Glasfasertarif finden Sie unter www.oxg.de/internetanbieter. Der Abschluss eines Internetvertrags ist keine Voraussetzung für Ihren OXG-Glasfaseranschluss. Die Entscheidung, wann Sie den Glasfaseranschluss nutzen, treffen Sie ganz nach Ihrem Belieben.

2 Was bedeutet „Gestattungsvertrag“ und was beinhaltet er?

Der Gestattungsvertrag regelt vertraglich den Anschluss Ihrer Immobilie an das Glasfasernetz der OXG. Sie gestatten OXG, die Glasfaserleitung über Ihr Grundstück und in Ihrer Immobilie zu verlegen. Verwechseln Sie dies bitte nicht mit dem Internetvertrag eines Providers. Bestandteile sind unter anderem der Vertragsgegenstand, Anlagen zum Datenschutz sowie die Laufzeit. Diese beträgt 15 Jahre und verlängert sich automatisch. Durch die Unterzeichnung des Gestattungsvertrags entstehen für Sie keine weiteren Pflichten. Wir verpflichten uns, dass Ihr Anschluss funktioniert und gewartet wird.

3 Wie erfolgt die Abstimmung der Inhouse-Verkabelung?

Die Details zur Gebäudeverkabelung werden im Rahmen der technischen Vor-Ort-Begehung mit den Eigentümer*innen besprochen und in einem Begehungsprotokoll dokumentiert. Die Hausbegehung findet vor Beginn der Bauarbeiten statt und die Eigentümer*innen werden rechtzeitig von unserem Ausbaupartner für einen Termin kontaktiert.

4 Braucht der Glasfaseranschluss Strom?

Der Hausübergabepunkt benötigt keinen Stromanschluss. Die Anschlussdose hingegen erfordert eine Stromversorgung, daher sollte sich in einem Umkreis von maximal 1,5 m eine 230-V-Steckdose befinden.

Sie haben sich noch nicht für einen OXG-Glasfaseranschluss entschieden?

Glasfaser – die Technologie von morgen:

Bis 2030 soll die Glasfaserinfrastruktur in ganz Deutschland gemäß der Gigabitstrategie der Bundesregierung flächendeckend ausgebaut werden. Seien Sie Teil dieser Initiative und profitieren Sie von den folgenden Vorteilen:

- Zukunftsfähigkeit und potenzielle Wertsteigerung Ihrer Immobilie.
- Stabiles Internet in Gigabit-Geschwindigkeit mit nahezu unbegrenzten Bandbreitenkapazitäten für Ihre Anforderungen – heute und in der Zukunft.
- Klimafreundlichkeit durch optimierte Energieeffizienz und einen reduzierten CO₂-Ausstoß.

Warum Sie sich für OXG entscheiden sollten:

• **Wir geben Ihnen Sicherheit**

Der Ausbau erfolgt unabhängig vom Erreichen einer Vorvermarktungsquote.

• **Sparen Sie bis zu 1.200 Euro***

Profitieren Sie jetzt vom kostenlosen Ausbau bis in Ihr Zuhause!

• **Sie haben keine Verpflichtungen**

Bestehende Telekommunikationsanschlüsse bleiben erhalten und können wie gewohnt eingesetzt werden.

• **Glasfaser nutzen - wann und wie Sie wollen**

Sie wählen flexibel, wann Sie welchen der regional verfügbaren Internetanbieter nutzen möchten.

* OXG behält sich vor, bei einer späteren Beauftragung von Gebäudeanschlüssen, die nach Abschluss der Baumaßnahmen in der Straße erfolgt, den Eigentümer*innen Kosten in Höhe von bis zu 1.200 Euro pro Hausanschluss in Rechnung zu stellen.

Sie haben Interesse?

Dann können Sie jetzt die Verfügbarkeit Ihrer Immobilie prüfen und uns papierlos Ihre Gestattung für den Glasfaserausbau geben. Alles, was Sie dafür tun müssen, ist, das Online-Formular auf unserer Homepage unter **www.oxg.de/mitmachen** auszufüllen.



Einfach den QR-Code rechts scannen und direkt zum Formular gelangen.

Service & Kontakt

Für Eigentümer*innen, Kund*innen und
Vertreter*innen der Wohnungswirtschaft:
kontakt@oxg.de

Für alle weiteren Anliegen freuen wir uns
über Ihre Anfrage über das Kontaktformular
auf unserer Homepage:
www.oxg.de



Die Glasfaser-Expert*innen

Sie möchten einen Glasfaseranschluss?

Wir machen das kostenlos für Sie – sogar,
wenn schon gebaggert wird. Melden Sie sich,
wir kümmern uns direkt vor Ort.



www.oxg.de/mitmachen

OXG-Artikelnummer:
OXG-WM-2025-002
Stand: Oktober 2025